



ateliers

ausschreibung juli 2019

Wichtige Information: Einzureichende Bewerbungsunterlagen

Bitte beachten Sie, dass nur vollständige Unterlagen bei der Vergabe berücksichtigt werden können. Bei gemeinsamen Bewerbungen muss jede*r Bewerber*in alle notwendigen Unterlagen einreichen! Wir beraten Sie gerne!

- 1. Bewerbungsformular**
- 2. Situationsbeschreibung** (siehe Mustervorlage)
 - Schriftgröße mindestens 12pt und max. eine DIN A4-Seite
 - deutsch oder englisch
 - Beschreibung der Arbeits- und Lebenssituation
 - dazu gehören Aspekte der beruflichen und sozialen Dringlichkeit (Keine Atteste!)
- 3. Künstlerischer Lebenslauf**
- 4. Präsentation Ihrer professionellen Tätigkeit** als Bildende*r Künstler*in
 - geheftet
 - max. DIN A4 und max. 10 – 15 Seiten
 - mit Angabe von Titel, Format, Material, Entstehungsjahr (nicht älter als vier Jahre)
 - (keine Kataloge, keine Mappen, keine losen Blätter, keine Originale, keine Empfehlungsschreiben, keine Presseartikel!)
- 5. zusätzlich für Ateliers im Atelieranmietprogramm:**
 - Eine Selbstauskunft zur Einkommenssituation (Formular)
 - zusätzlich für Atelierwohnungen der Wohnungsbauförderprogramme**
 - Wohnberechtigungsschein („Künstler-WBS“) für 2 Räume pro Person erhältlich beim Bürgeramt

Die Unterlagen werden nur im Printformat angenommen!

Bitte beachten Sie den **Bewerbungsschluss** (siehe aktuelle Ausschreibung). Die Unterlagen müssen spätestens zum Bewerbungsschluss im Atelierbüro vorliegen.

Vergeben werden die Ateliers und Atelierwohnungen von einem unabhängigen Fachbeirat aus Künstler*innen und Fachöffentlichkeit nach den Kriterien der

a) Professionalität und b) Dringlichkeit

Atelieranmietprogramm

Im Berliner Atelierprogramm werden öffentlich geförderte Gewerbeflächen als Ateliers für professionelle Bildende Künstlerinnen und Künstler vermittelt. Voraussetzung für die Bewerbung ist die Professionalität, die berufliche und soziale Dringlichkeit und ein jährliches Einkommen unter derzeit 16.055 € netto p.a. Ein Vergabebeirat wählt unter den Bewerber*innen aus. Die Vergabe der Ateliers erfolgt für die Dauer von zwei Jahren auf der Grundlage eines Untermietvertrages mit Förderzusatz durch den Hauptmieter, die Gesellschaft für Stadtentwicklung (GSE). Vor Ablauf des Vertrages erfolgt erneut eine Einkommensüberprüfung. Sind die Fördervoraussetzungen nach wie vor erfüllt, werden die Verträge in der Regel für weitere zwei Jahre verlängert. Nach vier Jahren erfolgt eine weitere Prüfung hinsichtlich des Fortbestandes der beruflichen und sozialen Dringlichkeit Ihres Atelierbedarfes. Seit dem Beschluss des Abgeordnetenhauses vom 20.06.07 ist die Förderzeit auf acht Jahre begrenzt. Die Künstler*innen sind verpflichtet, bei Atelierwechsel und/ oder längerem Auslandsaufenthalt ihre Räume zur Nachvermietung freizumelden. Eine Untervermietung ist nur mit Genehmigung der GSE und des Atelierbüros für max. 6 Monate möglich. Die ausgeschriebenen Flächen beinhalten i.d.R. die Atelierfläche + anteilige Nebenflächen (z.B. Flur, WC, Gemeinschaftsraum etc.). Nebenflächen sind keine Lagerflächen!!!! Es wird keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben übernommen. Änderungen sind möglich.

Bitte beachten Sie den Bewerbungsschluss (Eingang im Atelierbüro - Poststempel zählt nicht!).

1) Schönstedtstr. 13 in 12043 Berlin (Neukölln) - ein Atelier

Das Atelierhaus liegt zentral zwischen Karl-Marx-Straße und Sonnenallee, U Rathaus Neukölln. Vom Erdgeschoss bis zum 4.OG befinden sich insgesamt 30 Ateliers, die hervorragende Arbeitsbedingungen für Künstler*innen bieten. Ein Personenaufzug ist vorhanden.

Sehr gute Infrastruktur.

Ein Atelier kann erneut vergeben werden:

Nr. 106, 1. OG, rechts, insg. ca. 30,50 m² inkl. anteiliger Nebenfläche (Flur + Sanitär). Atelierfläche ca. 20,22 m².

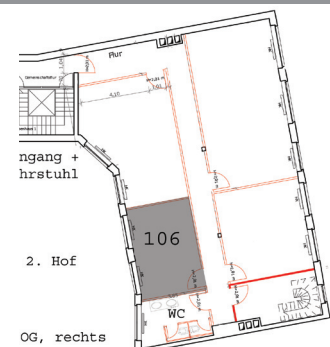
Miete: ca. 99,13 € bruttowarm + ca. 6,00 €/mtl. Stromvorauszahlung.

Das Atelier ist voraussichtlich ab 01.09.2019 verfügbar.

Besichtigung: Mittwoch, den 24.07.2019 um 10:00 Uhr

Bewerbungsschluss: Dienstag, 06.08.2019, Eingang im Atelierbüro - Poststempel zählt nicht!

Mitteilung Vergabeentscheidung: voraussichtlich Donnerstag, 22.08.19



Atelieranmietprogramm

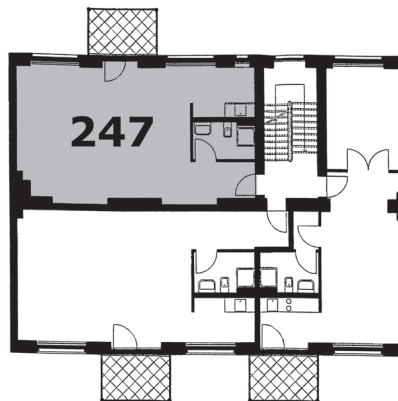
2) Langhanstr. 7a in 13086 Berlin (Weißensee) - ein Atelier

Im Komponistenviertel, ganz in der Nähe vom Antonplatz, befinden sich in der Langhansstraße acht Künstlerateliers. Das Atelierhaus liegt in ruhiger Lage, jedoch zentral in der Nähe der Berliner Allee. Ein Atelier kann erneut vergeben werden. Auf der Etage befinden sich noch zwei weitere Ateliers. Das Atelier verfügt über ein eigenes Bad sowie einen Balkon.

Nr. 247, 2. OG rechts, insg. ca. 60,75 m²

Miete: ca. 248,47€ bruttowarm + Strom

Das Atelier ist voraussichtlich zum 01.09.2019 verfügbar.



Besichtigung: Mittwoch, den 24.07.2019 um 11:30 Uhr

Bewerbungsschluss: Dienstag, 06.08.2019, Eingang im Atelierbüro - Poststempel zählt nicht!

Mitteilung Vergabeentscheidung: voraussichtlich Donnerstag, 22.08.19

3) Wilhelminenhofstr. 83 - 85 in 12459 Berlin (Oberschöneweide) - ein Atelier

Im dritten OG eines denkmalgeschützten Industriegebäudes befinden sich insg. 22 Ateliers. In einem Teilabschnitt der Etage liegen 6 Ateliers, die über den Eingang im Gebäude 60 direkt an der Spree zu erreichen sind.

Ein Atelier kann erneut vergeben werden:

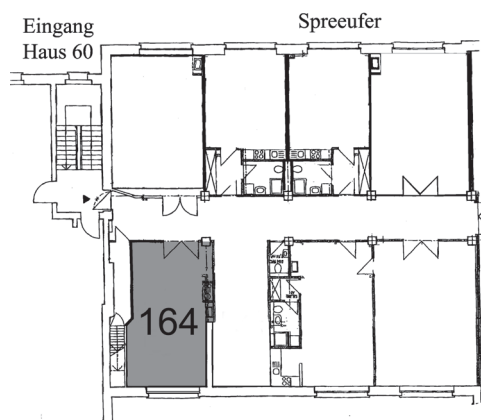
Nr. 164, 3. OG, insg. 46,24 m² inkl. anteiliger

Nebenfläche (Flur + Sanitär).

Atelierfläche ca. 34,59 m².

Miete: ca. 189,12 €/mtl. bruttowarm +
ca. 15,00 €/mtl. Strom

Das Atelier ist voraussichtlich zum 01.09.2019 verfügbar.



Besichtigung: Mittwoch, den 24.07.2019 um 13:00 Uhr

Bewerbungsschluss: Dienstag, 06.08.2019, Eingang im Atelierbüro - Poststempel zählt nicht!

Mitteilung Vergabeentscheidung: voraussichtlich Donnerstag, 22.08.19

Atelieranmietprogramm

4) Hans-Schmidt-Str. 4 in 12489 Berlin (Adlershof) - drei Ateliers

Das seit 1994 bestehende Atelierhaus (Haus 6) mit 59 Ateliers ist fussläufig vom S-Bhf. Adlershof gut erreichbar. Die Ateliers sind im EG, 1. OG, 2. OG sowie im DG untergebracht. In der Umgebung sind gute Einkaufs- und Imbissmöglichkeiten vorhanden.

Drei Ateliers können erneut vergeben werden.

Atelier 761: 1. OG, Atelierfläche ca. 40,16 m²

Miete: ca. 112,45 €/mtl. bruttowarm +
ca. 12,00 €/mtl. Stromvorauszhlg.

Atelier 768: 2. OG, Atelierfläche ca. 26,40 m²

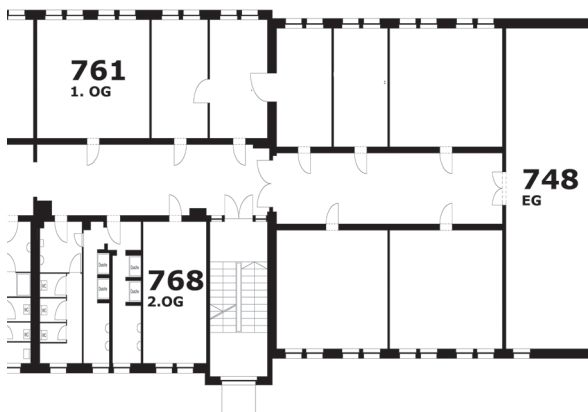
Miete: ca. 73,92 €/mtl. bruttowarm +
ca. 5,00 €/mtl. Stromvorauszhlg.

Die Ateliers sind voraussichtlich zum 01.09.19 verfügbar.

Atelier 748: EG, Atelierfläche ca. 84,19 m²

Miete: ca. 235,73 €/mtl. bruttowarm +
ca. 26,00 €/mtl. Stromvorauszhlg.

Das Atelier ist voraussichtlich zum 01.10.2019 verfügbar.



Besichtigung: Mittwoch, den 24.07.2019 um 14:00 Uhr

Bewerbungsschluss: Dienstag, 06.08.2019, Eingang im Atelierbüro - Poststempel zählt nicht!

Mitteilung Vergabeentscheidung: voraussichtlich Donnerstag, 22.08.19

Sollten Sie, als ateliersuchende Bildende Künstlerinnen oder Künstler unsere Angebote bisher noch nicht erhalten, können Sie sich unter www.bbk-kulturwerk.de in unseren Atelier-Newsletterverteiler eintragen. Das Angebot der geförderten Ateliers und Atelierwohnungen wird in der Regel alle zwei Monate ausgeschrieben.

Darüber hinaus gibt es einen weiteren kostenlosen Service, die sogenannten Angebote vom freien Markt. In dieser Rubrik finden Sie Angebote zu erschwinglichen Marktpreisen. Die Vermietung erfolgt direkt über den Anbieter. Für die Seriosität der Angaben kann keine Gewähr übernommen werden. Alle attraktiv erscheinenden Angebote werden vom Atelierbüro für zwei Wochen ins Netz gestellt und jeden Donnerstag aktualisiert. Sie finden sie auf unserer Homepage (www.bbk-kulturwerk.de). Ausdrucke liegen im Atelierbüro für Sie bereit.

Damit die Ausschreibungen auch wirklich bei Ihnen ankommen, teilen Sie uns Adressänderungen (E-Mail oder Postanschrift) bitte umgehend mit. Sollten Sie die Ausschreibung nicht mehr benötigen, benachrichtigen Sie uns bitte ebenfalls.

Bitte holen Sie Ihre Bewerbungsunterlagen wieder ab. Das Atelierbüro hat keine Lagerkapazitäten!

Die nächste Ausschreibung erscheint voraussichtlich am 10. September 2019.

Die Besichtigungen werden voraussichtlich am 17. und 18. September 2019 stattfinden.

I m p r e s s u m

Kulturwerk des bbk berlin GmbH

Köthenerstr. 44
10963 Berlin
fon:030 / 230899 - 20/ 21/ 22
fax:030 / 230 899 19
e-mail: atelierbuero@bbk-kulturwerk.de
www.bbk-kulturwerk.de

Sprechzeiten

dienstags 10.00 - 13.00 Uhr
donnerstags 13.00 - 16.00 Uhr
und nach telefonischer Vereinbarung

Sämtliche Informationen, die zu Ihrer Bewerbung nötig sind, erhalten Sie während des Besichtigungstermins.

